



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๑๑

เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารประกอบ อาคารเรียน

ของโรงเรียนสุราษฎร์ธานี ตำบลตลาด

อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๑๑ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารประกอบ อาคารเรียน แบบอาคารไม้ ๒ ชั้น ๑๐ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้ โดยกำหนดทรัพย์สินได้ที่โรงเรียนโรงเรียนสุราษฎร์ธานี ตำบลตลาด อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๐๐ น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓ ณ โรงเรียนสุราษฎร์ธานี ตำบลตลาด อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี เวลา ๐๙.๓๐ น. เป็นต้นไป ผู้ประสงค์จะสู้ราคาแต่ไม่ได้ดูทรัพย์สินนี้ ให้ถือว่าทราบรายละเอียดและสภาพต่างๆ ของทรัพย์สินที่จะขายทอดตลาดครั้งนี้แล้ว

**เงื่อนไขในการขายทอดตลาด มีดังนี้**

๑. การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีประมูลด้วยวาจา ผู้ที่มีความประสงค์ที่จะประมูลต้องลงทะเบียนพร้อมชำระเงินประกันจำนวน ๕,๐๐๐ บาท (คืนเงินประกันหลังจากเสร็จสิ้นการประมูล) ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐-๑๑.๐๐ น. ตามกำหนดวันขายทอดตลาด หากผู้ประมูลได้ไม่มาทำสัญญาจะริบเงินประกันส่วนนี้

๒. ผู้เข้าสู้ราคาถ้าเป็นบุคคลธรรมดาให้นำบัตรประจำตัวประชาชนมาแสดง ถ้าเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือบริคณห์สนธิ หรือหนังสือรับรองของกรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์มาแสดง ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลนั้นมาแสดงด้วย

๓. เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่า ราคาที่ผู้สู้ราคาสูงสุดเสนอนั้นต่ำกว่าราคากลางที่ทางราชการกำหนด คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจถอนทรัพย์สินนั้นจากการขายทอดตลาดได้

๔. ผู้สู้ราคาย่อมพินความผูกพันในราคาซึ่งตนสู้แต่ขณะเมื่อมีผู้อื่นสู้ราคาสูงขึ้น และเมื่อได้มีการถอนทรัพย์สินรายนี้จากการขายทอดตลาดผู้สู้ราคาก็พินความผูกพันแต่ขณะถอนนั้นดงกัน

๕. การขายทอดตลาดครั้งนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๑๑ จะขายทอดตลาดทั้งหมด โดยให้เสนอราคาเหมารวม และเสนอราคาหักกันแต่ละครั้งไม่ต่ำกว่า ๕,๐๐๐ บาท

๖. ผู้ประมูลได้ต้องจ่ายเงินสดทันที หากผู้ประมูลได้ไม่สามารถชำระเงินสดในคราวเดียวได้ ให้วางเงินสดไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ประมูลได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่ประมูลได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานฯ จะริบเงินที่วางไว้ แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป

๗. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้ประมูลได้ และราคาในการขายทอดตลาดพัสดุแต่ละรายการนั้น ใช้วิธีเคาะไม้

/ส.ผู้ประมูล.....

๘. ผู้ประมูลได้จะต้องรื้อถอนไปจากโรงเรียนสุราษฎร์ธานีให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วันนับแต่วันชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าวสำนักงานฯ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

๙. ค่าธรรมเนียมในการโอนกรรมสิทธิ์ของทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด ผู้ประมูลได้เป็นผู้ชำระ

๑๐. ในการขายทอดตลาดครั้งนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๑๑ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อดำเนินการขายทอดตลาด ดังนี้

๑๐.๑. นายวิเชียร ศรีแก้วแฝก รอง ผอ.สพม. เขต ๑๑ ประธานกรรมการ

๑๐.๒. นายชัยณรงค์ ช่างเรือ รอง ผอ.สพม. เขต ๑๑ กรรมการ

๑๐.๓. นายสมยศ กระจ่างแจ้ง ผอ.โรงเรียนสุราษฎร์ธานี กรรมการและเลขานุการ

๑๑. ผู้เข้าร่วมการประมูลต้องปฏิบัติตามเป็นไปตามมาตรการป้องกันการแพร่เชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-๑๙) ของรัฐบาล

ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ งานพัสดุ กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๑๑ โทรศัพท์หมายเลข ๐๗๗-๒๐๓๓๗๒-๔ ต่อ ๑๘ หมายเลขโทรศัพท์เคลื่อนที่ ๐๘๑-๔๑๗๐๕๐๐ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายประพัทธ์ รัตนอรุณ)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๑๑

## รายละเอียดประกอบอาคารประกอบ อาคารเรียน

### ๑.รายละเอียดอาคาร

๑.๑ ประเภทอาคาร อาคารไม้ ๒ ชั้น ๑๐ ห้องเรียน

๑.๒ ที่ตั้งโรงเรียนสุราษฎร์ธานี ตำบลตลาด อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๓ ก่อสร้างเมื่อ พ.ศ.๒๕๑๐

๑.๔ อายุการใช้งาน ๕๒ ปี

๑.๕ วงเงินค่าก่อสร้าง ๓,๑๕๐,๐๐๐ บาท

### ๒.ข้อกำหนดในการรื้อถอน

๒.๑ ผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการรื้อถอนโครงสร้างไม้ คอนกรีตเสริมเหล็กตลอดจนถึงฐานรากออกทั้งหมด

๒.๒ ผู้ชนะการประมูลต้องทำการถมหรือปรับเกี่ยหน้าดินตลอดจนทำความสะอาดบริเวณที่รื้อถอนให้เรียบร้อย

๒.๓ ผู้ชนะการประมูลต้องขนย้ายวัสดุจากการรื้อถอนออกจากพื้นที่ทั้งหมด

๒.๔ หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใดๆ อันเนื่องมาจากการดำเนินงานของผู้ชนะการประมูล ผู้ชนะการประมูลเป็นผู้รับผิดชอบและชดใช้ในความเสียหายนั้นทั้งหมด

๒.๕ ผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการตามข้อกำหนดทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา



.....

ภาพประกอบอาคารเรียนที่ชายทอดตลาด



ด้านหน้าอาคาร



ด้านข้างอาคาร

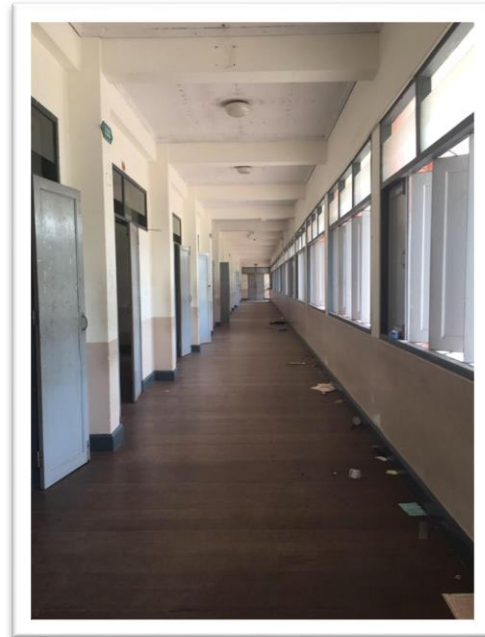


ด้านหลังอาคาร

ภาพประกอบอาคารเรียนที่ชายทอดตลาด



ภายในอาคาร ชั้น ๑



ภายในอาคาร ชั้น ๒